



Burmistrz Łowej
ul. Żeromskiego 27
68-120 Łowa
068 368 14 00
www.ilowa.pl
ilowa@ilowa.pl

Znak: IZP-V.7230.7.14.2025

Łowa, dnia 17.10.2025 r.

Gmina Łowa
ul. Żeromskiego 27
68-120 Łowa

Pełnomocnik: Bogusław Dworecki

dotyczy: uzgodnienia projektu budowy oświetlenia drogowego w m. Jankowa Żagańska dz. nr 347 obręb 0004 Jankowa Żagańska;

W odpowiedzi na wniosek z dnia 6 października br. złożony przez Pana Bogusława Dworeckiego z firmy Przedsiębiorstwo Usługowo Handlowe MD Bogusław Dworecki z siedzibą przy Al. Wojska Polskiego 130D w Żarach, działającego w imieniu Gminy Łowa z siedzibą przy ulicy Żeromskiego 27 w Łowej na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, dotyczący uzgodnienia projektu budowy oświetlenia drogowego, **uzgadniam pozytywnie** projekt pn. „Budowa oświetlenia drogowego w m. Jankowa Żagańska działka nr 347. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia - 0,4 kV” oraz **zezwalam** na umieszczenie projektowanej sieci elektroenergetycznej oświetlenia drogowego w drodze wewnętrznej oznaczonej działką nr **347** obręb 0004 Jankowa Żagańska, na następujących warunkach:

1. Projektowaną sieć oświetlenia drogowego lokalizować jak zaznaczono w projekcie zagospodarowania terenu załączonym do wniosku.
2. Przebieg sieci należy uzgodnić względem kolizji, zwracając szczególną uwagę na normatywne odległości.
3. Infrastruktura elektroenergetyczna oświetlenia drogowego wbudowana na ww. nieruchomościach musi posiadać odpowiednie atesty i deklaracje zgodności, certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazujący zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów.
4. Wyżej wymieniona działka stanowi drogę wewnętrzną, jeżeli zakres wykonywanych robót będzie wpływał na ruch drogowy to przed przystąpieniem do wykonywania robót, należy opracować projekt czasowej organizacji ruchu i uzyskać zatwierdzenie zarządcy drogi wewnętrznej.

5. Teren robót należy zabezpieczyć oraz oznakować w sposób zapewniający bezpieczeństwo uczestnikom ruchu drogowego oraz osobom wykonującym roboty w pasie drogowym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2311, Załącznik nr 4, pkt. 11).
6. W czasie wykonywania robót na ww. nieruchomościach zabrania się składowania materiałów i postoju sprzętu.
7. Należy wykazać szczególną dbałość o zadrzewienie i zielen, a w przypadku ich usunięcia uzyskać odrębną zgodę na wycinkę
8. Po wykonaniu robót doprowadzić stan techniczny nieruchomości do stanu pierwotnego.
9. Wykonawca prowadzący prace na ww. nieruchomości, ponosi całkowitą odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących powstać w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami.
10. Po zakończonych pracach zgłosić właścicielowi nieruchomości zakończenie prac, w celu dokonania odbioru terenu.
11. Zlecić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej, którą należy dostarczyć do Urzędu Miejskiego w Iłowej.
12. Niniejsze uzgodnienie ważne jest przez okres 24 miesięcy od daty wydania.
13. Wszelkie zmiany lokalizacji ww. sieci wymagają oddzielnego uzgodnienia. W razie zmiany przebiegu sieci trasę przewodów należy projektować bez zbędnych załamań, zachowując przebieg prostoliniowy i równoległy do osi ulicy lub innych przewodów. Unikać nieuzasadnionego przechodzenia przewodów z jednej strony drogi na drugą.
14. Jeżeli zachodzi taka konieczność, należy dokonać czynności wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) oraz warunkami technicznymi.

Niniejsze uzgodnienie jest dokumentem potwierdzającym uprawnienia Inwestora do dysponowania częścią ww. działek w zakresie i celu określonym w piśmie, wydaje się w celu realizacji inwestycji o znaczeniu publicznym, służącej poprawie bezpieczeństwa użytkowników drogi.

Załącznik:

- 1 egz. projektu zagospodarowania terenu

Otrzymują:

- 1) Pełnomocnik: Bogusław Dworecki Aleja Wojska Polskiego 130D, 68-200 Żary
- 2) a.a./IZP

Sprawę prowadzi: Daniel Sobków tel. 68 368 14 12 e-mail: d.sobkow@ilowa.pl

BURMISTRZ
Patryk Lichotański

MAPA DO CELÓW PRI SKALA 1:5

Nazwa miejscowości

Działka

Jednostka ewidencyjna

identyfikator

nazwa

Obręb ewidencyjny

identyfikator

nazwa

Sekcja mapy

Nazwa układu
współrzędnych

prostokątnych płaskich

wysokości

Oznaczenie granic obszaru,
który był przedmiotem aktualizacji

Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych

Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego,
który nie jest ujawniony w bazie danych
ewidencji gruntów i budynków.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych, nie wykazanych
podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji

Granice i numery działek naniesiono na podstawie mapy

Dane dotyczące granic działek pochodzą z pomiarów
terenowych i spełniają pod względem dokładności kryteria

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany
i kartograficzny, których rezultaty zawiera pozytywnie
Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności
fałszywego oświadczenia.

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie.

Nr oraz data sporządzenia dokumentu
zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych
kierownika prac

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych

Data opracowania mapy

MICHEN

DOMIAR GEODETA UPRAWNIENIY
68-208 ŁĘKNICA UL. BIAŁA
tel. 608022570
NIP: 9241429815 REGON: 9241429815
Nr uprawnień: 1921
nazwa wykonawcy

GEODETA UPRAWNIENIY

Szymon Mich
uprawnienia nr 1921
ul. Kościelna 2c3 68-130
NIP 9241429815 tel 601

imię i nazwisko, nr uprawnień

OBJAŚNIENIA – LEGENDA



Projektowane słupy oświetleniowe stalowe ocynkowane
stożkowe o wysokości $h = 5$ m, montowane na
fundamentach prefabrykowanych. Montaż oprawy
bezpośrednio na słupie. Oprawy oświetleniowe LED, 4000K, II
klasa ochronności, kąt nachylenia oprawy 5° , IP 66,
wyposażone w zasilacz zaprogramowany na obniżenie
natężenia oświetlenia o 30% w godzinach od 0:00 do 5:00.



Projektowany kabel oświetlenia drogowego YAKY $4 \times 35 \text{ mm}^2$
0,6/1kV. Obwód nr I – YAKY $4 \times 35 \text{ mm}^2$ długość kabla
 $L(L_c) = 172,5 \text{ m}(190,5 \text{ m})$.

347

Działki objęte opracowaniem i granice



Rury osłonowe

Załącznik do opinii/uzgodnienia
Burmistrza Łłowej

znak: 12PV.7230.7.14.200
z dnia 17.10.200

PRACOWNIA PROJEKTOWA Przedsiębiorstwo Projektowo Usługowo Handlowe MD Aleja Wojska Polskiego 130d, 68–200 Żary			Skala: 1:500
Projektant: mgr inż. Marcin Dworecki	Podpis: 	data opracow. lipiec 2025	nr upraw. LBS/0052/PWBE/24
Sprawdzający: mgr inż. Bogusław Dworecki	Podpis: 	data opracow. lipiec 2025	nr upraw. LBS/0041/POOE/13
Inwestor:	Gmina Łłowa ul. Żeromskiego 27, 68–120 Łłowa		
Obiekt:	Budowa oświetlenia drogowego Jankowa Żagańska działka nr 347. Sieć elektroenergetyczna kablowa niskiego napięcia – 0,4 kV.		
Adres:	Jankowa Żagańska, działka nr 380, 349, 347, obręb 0004 Jankowa Żagańska, jednostka ewidencyjna 081004_ Łłowa obszar wiejski.		
Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Rys. nr 1